

Nombre de la Entidad Municipal: CHICONCUAC  
Número: 084

Conta Pública 2023  
Inventario de Bienes Inmuebles

AYUNTAMIENTO:  X  
DIF:   
ODAS:   
MAYOR DE:   
OTROS:

Fecha: 31/12/2023

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚM. PROPI.	CUESTA	SUBCUESTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COORDENADAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTOS QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO Y FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PLAZA			FECHA DE ACTA	TIPO DE BIEN	DEFERENCIA	COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA					
1	1231	15	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	ESTACION DE BOMBEBOS	RIO JALAPANGO S/N EJIDOS DE SAN CRISTOBAL	SAN PEDRO, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	NORESTE: 30.52 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	SURESTE: 63.66 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	SUROESTE: 30.74 MTS CON SOLAR 2	NOROESTE: 61.54 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	1918.44	296.9	12/04/2010 SEGUN TRASLADO DE DOMINIO	\$8,109,747.22	ESTACION DE BOMBEBOS	TITULO DE PROPIEDAD	36893	FOLIO REAL 114222	084-01-169-17-00-0000	\$2,358,757.00	CESION DE DERECHOS	DIARIO	69 / 27	30/04/2021					
2	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	BANDA CANCHA DE BASQUETEBOL	LUIS DONALDO COLINDO S/N EJIDOS SAN ANTONIO	SAN PEDRO, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	35.36 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	SURESTE: 199.49 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	SUROESTE: 33.86 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	NOROESTE: 149.14 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	6718.64	296.9	23/05/2016 SEGUN TRASLADO DE DOMINIO	\$65.34	DEPOSITO	TITULO DE PROPIEDAD	36887	FOLIO REAL 113621	084-01-315-03-00-0000	\$913,648.00	CESION DE DERECHOS	DIARIO	30	30/04/2021					
3	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	CARCAMO DE SAN MIGUEL	CAMINO VIEJO A ZAPOTLAN S/N COLONIA DEL MAMUT	SAN PEDRO, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	38.09 MTS CON CANDELARIA RIVERGORGES VENADO	1RA LINEA 7.20 MTS; 2DA LINEA 14.15 MTS; 3RA LINEA 4.80 MTS; 4TA LINEA 9.11 MTS; Y STA LINEA 1.30 MTS CON DIAGONAL MATAMOROS	17.58 MTS. CON JUAN MANUEL SANCHEZ SALAS; 25.42 MTS CON SILVIA SALAS DELGADO; Y 1.45 MTS. CON MA. DE LA CRUZ SALAS DELGADO	18A LINEA 29.70 MTS CON AGUSTIN DELGADO DE LA CRUZ; 2DA LINEA 22.40 MTS CON AGUSTIN DELGADO DE LA CRUZ; Y 22.00 MTS CON ADRIAN PEREZ SANCHEZ	2092.88	234.29	25/07/2013 SEGUN TRASLADO DE DOMINIO	\$1,136.15	CARCAMO	TRASLADO DE DOMINIO			084-01-134-50-00-0000	\$1,119,136.00	POSESION	DIARIO	31	30/04/2021				CONSIDERAR CAMBIO DE CUENTA A EDIFICIOS NO HABITACIONALES, PREVIA REGULARIZACION Y AVALUO	
4	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	CARCAMO SAN PABLO	AVENIDA CALMIMILLOCO ESQ IRRIGACION S/N SAN PABLO	SAN PABLO, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	27.25 MTS. CON AVENIDA IRRIGACION	22.65 MTS. CON SIN REGISTRO	24.95 MTS. CON AVENIDA CALMIMILLOCO	9.63 MTS. CON SIN REGISTRO	389.3	90	1995		CARCAMO				084-01-280-01-00-0000		DONACION								
5	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	CARCAMO XOLACHE	C. SIN NOMBRE S/N, COLONIA XOLACHE	XOLACHE, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	20.00 MTS CON CALLE DE LAS PARCELAS 320 Y 319	20.00 MTS CON PARCELA 320	20.00 MTS CON PARCELA 320	20.00 MTS CON PARCELA 320	400	35	01/04/2008	\$489,510.00	CARCAMO					084-01-159-25-00-0000	\$2,498,052.00	CONTRATO DE COMPRAVENTA	DIARIO	41	31/03/2009				
6	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	CARCAMO XOCHIMILCO	CALLE RIO JALAPANGO S/N EJIDOS DE IXTPEC	SAN PEDRO, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	17.20 MTS CON PARCELA 156	17.20 MTS CON PARCELA 156 (RIO JALAPANGO)	4.00 MTS CON PARCELA 156	4.00 MTS CON PARCELA 156 (CALLE ATILACO)	68.8	11.5			CARCAMO						POSESION								
7	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	CASA DE CULTURA	AVENIDA DEL TRABAJO S/N BARRIO LAS JOYAS	SAN MIGUEL, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	NORESTE: 20.11 MTS CON EJIDO SANTA MARIA CHIMALHUACAN	SURESTE: 19.96 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	ESTE: 59.42 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	OESTE: 63.81 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	1226.28	600			DONACION	CASA DE CULTURA		36885	FOLIO REAL 113908	084-01-159-25-00-0000	\$2,498,052.00	CESION DE DERECHOS							CONSIDERAR CAMBIO DE CUENTA A EDIFICIOS NO HABITACIONALES, PREVIO AVALUO
8	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	CORREOS	BASILIO CANTABRANA S/N COLONIA SAN MIGUEL	SAN MIGUEL, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	5.75 MTS CON MIGUEL CUELLAR CONDE	5.75 MTS CON CALLE SAN JOSE	12.40 MTS CON JORGE CAMARENA FLORES	12.40 MTS CON CALLE BASILIO CANTABRANA	71.2	142.4			DONACION	CORREOS			084-01-011-04-00-0000	\$408,783.00	DONACION							CONSIDERAR CAMBIO DE CUENTA A EDIFICIOS NO HABITACIONALES, PREVIA REGULARIZACION Y AVALUO	
9	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	DELEGACION SAN PABLO	CALLE BENITO JUAREZ S/N COLONIA SAN PABLO	SAN PABLO, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	13.30 MTS CON DEPORTIVO SAN PABLO	12.73 MTS CON CALLEJON TEOPANTEPOXCO	7.29 MTS CON PORFIRIO YESCAS FLORES	7.55 MTS CON DEPORTIVO SAN PABLO	95.073	190.15	03/09/1996		DONACION	DELEGACION			084-01-201-41-00-0000	\$413,166.00	CONTRATO DE PERMUTUA							CONSIDERAR CAMBIO DE CUENTA A EDIFICIOS NO HABITACIONALES, PREVIA REGULARIZACION Y AVALUO	
10	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	DEPORTIVO SAN MIGUEL	2 DE MARZO S/N SAN MIGUEL	SAN MIGUEL, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	NOROESTE: 80.39 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE EN LINEA QUERBRADA (ACTUALMENTE AVENIDA DEL TRABAJO)	SUROESTE: 57.02 MTS CON SOLAR 1, 2.21 MTS CON PUEBLO SAN MIGUEL CHICONCUAC (ACTUALMENTE OFICINAS ERDALES Y MERCADO)	SURESTE: 206.31 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE (ACTUALMENTE CALLE 2 DE MARZO)	OESTE: 28.76 MTS CON SOLAR 4, 28.32 MTS CON CALLE SIN NOMBRE EN LINEA QUERBRADA, 129.04 MTS CON SOLAR UNO (ACTUALMENTE CLINICA MEDICA ISSEM, CALLE NIÑOS HEROES Y ESCUELA PRIMARIA BENITO JUAREZ)	14460.98	2,444.00	03/12/2010		DONACION	UNIDAD DEPORTIVA		36878	FOLIO REAL 114003	084-01-120-01-00-0000	\$14,282.35	CESION DE DERECHOS							
11	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	DIF MUNICIPAL BARBARA PALOMO	SANTA ANA S/N COLONIA LAS JOYAS	SAN MIGUEL, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	88.22 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	92.76 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	NOROESTE: 34.52 MTS CON SOLAR 2	NOROESTE: 34.92 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	3132.43	954	31/01/2001		DONACION	OFICINAS Y SERVICIOS		36883	FOLIO REAL 114221	084-01-198-10-00-0000	\$440,171.00	CESION DE DERECHOS							CONSIDERAR CAMBIO DE CUENTA A EDIFICIOS NO HABITACIONALES, PREVIO AVALUO
12	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	ESTACIONAMIENTO MUNICIPAL	DIAGONAL DE JUAREZ S/N BARRIO SAN DIEGO	SAN MIGUEL, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	93.91 MTS CON DIAGONAL DE JUAREZ	18A LINEA: 73.88 MTS CON MERCADO MUNICIPAL BENITO JUAREZ Y 2DA LINEA 3.41 MTS 14 DE SEPTIEMBRE	18A LINEA: 11.90 MTS CON CALLE 16 DE SEPTIEMBRE 2DA LINEA 12.50 MTS CON CALLE 16 DE SEPTIEMBRE Y 3RA LINEA 27.21 MTS CON CALLE 16 DE SEPTIEMBRE	NO APLICA	1669.06	87.44			DONACION	ESTACIONAMIENTO			084-01-045-12-00-0000	\$936,022.00	CONSTANCIA DE POSESION								
13	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	JARDIN ERDAL SANTA MARIA	NEZAHUALCOYOTL S/N COL. SANTA MARIA	SANTA MARIA, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	17.50 MTS CON CALLE NEZAHUALCOYOTL	22.60 MTS CON PRIVADA NEZAHUALCOYOTL	1.80 MTS CON CALLE NEZAHUALCOYOTL	20.25 MTS CON PROQUITO PICON GALVAN	182.42	0			DONACION	JARDIN			084-01-093-09-00-0000	\$65,801.00	DONACION							CONSIDERAR CAMBIO DE CUENTA A EDIFICIOS NO HABITACIONALES, PREVIA REGULARIZACION Y AVALUO	
14	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	JARDIN SAN PABLO	AVENIDA BENITO JUAREZ S/N SAN PABLO	SAN PABLO, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	18.39 MTS CON CALLE TEOPANTEPOXCO	18.65 MTS CON AVENIDA HIDALGO	38.04 MTS CON TEMPLO IGLESIA DE SAN PABLO	37.54 MTS CON CALLE BENITO JUAREZ	696	0			DONACION	JARDIN			084-01-201-18-00-0000	\$1,025,201.00	CONSTANCIA DE POSESION								
15	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	JARDIN MUNICIPAL DE SAN MIGUEL	PLAZA DE LA CONSTITUCION S/N, SAN MIGUEL	SAN MIGUEL, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	33.90 MTS CON PLAZA DE LA CONSTITUCION, HACIENDO UNA DIAGONAL DE NOROESTE A SURESTE DE 60.60 MTS CON LA MISMA PLAZA DE LA CONSTITUCION	34.90 MTS CON PLAZA DE LA CONSTITUCION	42.20 MTS CON ATRIO DE LA IGLESIA DE SAN MIGUEL CHICONCUAC	38.90 MTS CON PLAZA DE LA CONSTITUCION HACIENDO UNA DIAGONAL DE NOROESTE A SURESTE DE 1.30 MTS QUE LINDA CON LA MISMA PLAZA DE LA CONSTITUCION	1480	29			DONACION	JARDIN	INSTRUMENTO 7,788	FOLIO REAL 43219	084-01-01-01-00-0000	\$1,268,582.00	DONACION VERBAL								

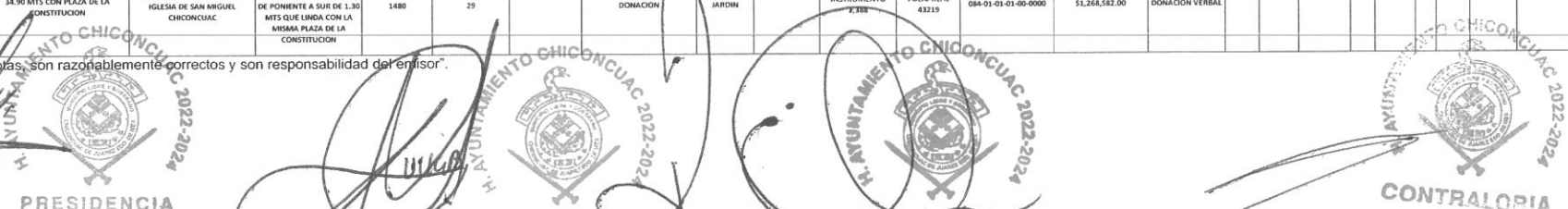
"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los formularios patrimoniales y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor."

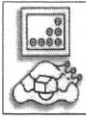
VELASCO VICUÑA AGUSTINA CATALINA  
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

BANOS SANCHEZ LUGO  
TESORERO(A) MUNICIPAL

RODRIGUEZ CERVANTES OSVALDO  
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

BOJORGES TRUJANO MARIA TERESITA  
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL





Nombre de la Entidad Municipal: CHICONCUAC  
Número: 084

Cuenta Pública 2023  
Inventario de Bienes Inmuebles

AYUNTAMIENTO: x  
DE:  
DIA:  
MES:  
OTROS:

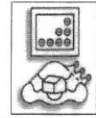
Fecha: 31/12/2023

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

MUN. PRINC.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COORDENADAS				SUPERFICIE (MTS)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (MTS)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	REGISTRO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PLATA			DEFINICION	COMENTARIOS				
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO	FECHA						
16	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	JARDIN DE NIÑOS XOLACHE	ERIDOS DE SAN MIGUEL	XOLACHE, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	32.52 MTS CON EIDOS DE XOLACHE	301.60 MTS CON EIDOS DE XOLACHE		19.98 MTS CON EIDOS DE XOLACHE	1523.01	147			DOMACION	PREESCOLAR			SIN CLAVE CATASTRAL		CESION DE DERECHOS									
17	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	LECHERIA LICONSA SAN PABLO	AVENIDA IRRIGACION S/N BARRIO SAN PABLO	SAN PABLO CALMMIMLOCO, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	10.01 MTS CON ZAMUDDO ESTRADA J	13.04 MTS CON AV IRRIGACION	14.02 SIN REGISTRO	22.25 MTS CON PRIMERA PRIVADA DE IRRIGACION	122.8	110.52	01/04/1996		DOMACION	LECHERIA			084-01-203-89-00-0000	\$437,253.00	CESION DE DERECHOS								CONSIDERAR CAMBIO DE CUENTA A EDIFICIOS NO HABITACIONALES, PREVIA REGULARIZACION Y AVAUO	
18	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	MERCADO MUNICIPAL	VICENTE GUERRERO S/N COL. SAN DIEGO	SAN MIGUEL CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	1RA LINEA: 90.721 MTS CON ESTACIONAMIENTO MUNICIPAL 2DA LINEA: 2.691 MTS CON CALLE 16 DE SEPTIEMBRE 3RA LINEA: 7.947 MTS CON CALLE 16 DE SEPTIEMBRE 4TA LINEA: 29.908 MTS CON CALLE 16 DE SEPTIEMBRE 5TA LINEA: 20.368 MTS CON CALLE 16 DE SEPTIEMBRE	1RA LINEA: 3.223 MTS CON ALEJANDRO FLORES CERVANTES 2DA LINEA: 4.656 MTS CON ALEJANDRO FLORES CERVANTES 3RA LINEA: 9.024 MTS CON CALLE 16 DE SEPTIEMBRE 4TA LINEA: 10.579 MTS CON EMILIA FLORES CERVANTES 5TA LINEA: 21.270 MTS CON CALLE 16 DE SEPTIEMBRE 6TA LINEA: 28.129 MTS CON MIGUEL HERNANDEZ FLORES 7MA LINEA: 3.800 MTS CON JUAN GARCIA PACHECO 8VA LINEA: 2.894 MTS CON JUAN GARCIA PACHECO 9NA LINEA: 43.824 MTS CON AVENIDA JUAN LEON	1ER LINEA: 16.097 MTS CON CALLE 16 DE SEPTIEMBRE 2DA LINEA: 9.116 MTS CON CALLE 16 DE SEPTIEMBRE 3ER LINEA: 1.663 MTS CON CALLE 16 DE SEPTIEMBRE 4TA LINEA: 7.260 MTS CON ANADOR HIDALGO STA LINEA: 8.800 MTS CON ANADOR HIDALGO STA LINEA: 62.072 MTS CON CALLE 16 DE SEPTIEMBRE 5TA LINEA: 7.200 MTS CON JUAN GARCIA PACHECO 6VA LINEA: 56.729 MTS CON MIGUEL HERNANDEZ FLORES	157.765 MTS CON CALLE VICENTE GUERRERO	15792	6444	18/02/1971 1/02/1975		DOMACION	MERCADO			084-01-045-01-0000	14,487,312.00	CONTRATOS DE DONACION									CONSIDERAR CAMBIO DE CUENTA A EDIFICIOS NO HABITACIONALES, PREVIA REGULARIZACION Y AVAUO
19	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	MODULO DE VIGILANCIA (GALERAS)	EMILIO CARRANZA S/N COL. SAN MIGUEL	SAN MIGUEL CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	16.70 MTS CON ANDRES VELASCO ALTAMIRANO	16.70 MTS CON GUSTAVO VELASCO SALAS	2.85 MTS CON CALLE EMILIO CARRANZA	3.00 MTS CON BRAIAN VELASCO PEÑA	46.87	65			DOMACION	GALERAS			084-01-009-22-0000		DONACION								CONSIDERAR CAMBIO DE CUENTA A EDIFICIOS NO HABITACIONALES, PREVIA REGULARIZACION Y AVAUO	
20	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	NUevo PALACIO MUNICIPAL	MATAMOROS S/N COL. SAN PEDRO	SAN PEDRO, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	20.00 MTS CON DOBA MARIA RODRIGUEZ CASTILLO	20.00 MTS CON CALLE MATAMOROS	37.50 MTS CON EULOGIO RODRIGUEZ VELASCO	37.50 MTS CON HECTOR JAIME RODRIGUEZ CASTILLO	750	285			0	OFICINAS			084-01-023-21-0000	\$1,770,068.00	COMPRAVENTA							CONSIDERAR CAMBIO DE CUENTA A EDIFICIOS NO HABITACIONALES, PREVIA REGULARIZACION Y AVAUO		
21	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	OFICINA DE OBRAS PUBLICAS	PLAZA DE LA CONSTITUCION S/N, SAN MIGUEL	SAN MIGUEL CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	16.12 MTS CON CALLE PLAZA DE LA CONSTITUCION	16.29 MTS 16.45 MTS CON IGLESIA DE SAN MIGUEL Y 9.64 MTS CON FABIAN CASTILLO ESPINOZA	23.94 MTS 111.26 MTS CON PRIVADA SAN JOSE Y 15.70 MTS CON JORGE SALAZAR REY	23.94 MTS CON IGLESIA DE SAN MIGUEL	390.3	372.62	21/09/1995		DOMACION	OFICINAS	EXP. 390/2016 INMATRICULACION JUDICIAL	FOLIO REAL 115969	084-01-002-09-0000	5730,015.00	DONACION VERBAL								CONSIDERAR CAMBIO DE CUENTA A EDIFICIOS NO HABITACIONALES, PREVIA REGULARIZACION Y AVAUO	
22	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	PANTEON MUNICIPAL	AVENIDA DEL TRABAJO S/N	LAS JOYAS, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	129.98 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE ACTUALMENTE AVENIDA DEL TRABAJO	126.43 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE ACTUALMENTE PARCELA 59	212.05 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE ACTUALMENTE PARCELA 59	216.02 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE ACTUALMENTE FAMILIA VELASCO ROSALES	27299.34	90			DOMACION	PANTEON	36886	FOLIO REAL 134006	084-01-160-01-0000		CESION DE DERECHOS									
23	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	PANTEON NUEVO SAN PABLO	SAN RAFAEL S/N SAN PABLO	SAN PABLO CALMMIMLOCO, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	30.30 MTS CON LIMITE FISICO MUNICIPIO DE TEZUYUCA	30.35 MTS CON CALLE SAN RAFAEL	291.50 MTS CON LIMITE FISICO CON MANZANA 213	296.30 MTS CON LIMITE FISICO CON MANZANA 301	8352.94	49			DOMACION	PANTEON			084-01-300-01-00-0000	5508,000.00	POSESION									
24	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	PANTEON NUEVO SANTA MARIA	SAN RAFAEL S/N AMPLIACION SAN PABLO	SAN PABLO CALMMIMLOCO, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	36.21 MTS CON EHO SANTIAGO CHIMALPA	28.89 MTS CON CAMINO	275.70 MTS CON PARCELA 513	280.46 MTS CON PARCELA 511	890603	0	27/09/2012		\$3,000,000.00	PANTEON	INSTRUMENTO 41742	FOLIO REAL 41356	084-01-178-06-0000		CONTRATO DE COMPRAVENTA	DIARIO	E 91	15/02/2010						
25	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	PANTEON NUEVO SANTA MARIA	SAN RAFAEL S/N AMPLIACION SAN PABLO	SAN PABLO CALMMIMLOCO, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	40.56 MTS CON EHO SANTIAGO CHIMALPA	SUR: 36.70 MTS CON CAMINO	266.50 MTS CON PARCELA 514	275.70 MTS CON PARCELA 512	1032814	0	27/09/2012		\$3,000,000.00	PANTEON	INSTRUMENTO 41783	FOLIO REAL 41355	084-01-178-07-0000		CONTRATO DE COMPRAVENTA	DIARIO	E 61	07/05/2010						
26	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	PANTEON VIEJO SANTA MARIA	BUENOS AIRES S/N SANTA MARIA	SANTA MARIA, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	1RA LINEA 2.75 MTS CON PRIVADA GERANIO 2DA LINEA 55.06 MTS CON LIMITE FISICO MANZANA 244 3RA LINEA 5.28 MTS CON CERRADA DURAN 4TA LINEA 21.86 MTS CON LIMITE FISICO CON MANZANA 21.06 STA LINEA 4.60 MTS CON RAQUEL FRIAS ROMERO	88.90 MTS CON LIMITE FISICO CON MANZANA 239	93.30 MTS CON CALLE BUENOS AIRES	1RA LINEA 85.15 MTS CON LIMITE FISICO CON MANZANA 239 2DA LINEA 5.65 MTS CON PRIVADA GERANIO	8175.487	0			DOMACION	PANTEON			084-01-243-01-00-0000	\$1,811,841.00	POSESION									
27	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	PANTEON VIEJO SAN PABLO	16 DE SEPTIEMBRE S/N SAN PABLO	SAN PABLO CALMMIMLOCO, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	1RA LINEA 56.13 MTS 2DA LINEA 89.00 MTS 3RA LINEA 7.71 MTS 4TA LINEA 3.32 MTS Y 5TA LINEA 1.52 MTS TOTALES 150.78 MTS CON CALLE 16 DE SEPTIEMBRE	4.44 MTS CON AVENIDA IRRIGACION	96.15 MTS CON AVENIDA IRRIGACION	79.81 MTS CON CALLE 16 DE SEPTIEMBRE	3917.46	0			DOMACION	PANTEON			084-01-223-01-00-0000	\$42,158,712.00	POSESION									

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los formularios patrimoniales y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

**VELASCO VICUNA AGUSTINA CATALINA**  
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL  
**BAÑOS SALVEZ LUCIA**  
TESORERO(A) MUNICIPAL  
**RODRIGUEZ CERVANTES OSVALDO**  
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO  
**BOJORGES TRUJANO MARIA TERESITA**  
TITULAR DEL ORGANICO INTERNO DE CONTROL



Nombre de la Entidad Municipal: CHICONCUAC

Número: 084

Cuenta Pública 2023  
Inventario de Bienes Inmuebles

AYUNTAMIENTO:

DEF:

ODAS:

RECURSOS:

OTROS:

Fecha: 31/12/2023

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NOM. PROD.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZA			DEFINICION	COMENTARIOS		
							NORTE	SUR	ORIENTE	POBENTE												TIPO	NUMERO	FECHA				
28	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	PARQUE SANTA MARIA Y EXPLANADA	S DE MAYO S/N SANTA MARIA	SANTA MARIA, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	30.75 MTS CON CALLE 16 DE SEPTIEMBRE	1RA LINEA: 11.90 MTS CON FRANCISCO I MADERO 2DA LINEA: 11.25 MTS CON MARIA CEBALLOS RUIZ	1RA LINEA: 36.00 MTS DE NORTE A SUR 2DA LINEA: 24.20 MTS CON MARIA CEBALLOS RUIZ	55.50 MTS CON CALLE 5 DE MAYO	1354.14	89.95	05/07/2017	DONACION	PARQUE		INSTRUMENTO 1898	FOLIO REAL 152980	084-01-800-06-0000	\$615,638.00	DONACION GRATUITA (INMATRICULACION JUDICIAL)							
29	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	PRESIDENCIA MUNICIPAL	PLAZA DE LA CONSTITUCION S/N, SAN MIGUEL	SAN MIGUEL, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	8.95 MTS CON CALLEJON VENUSTIANO CARRANZA	8.80 MTS CON AVENIDA BENITO JUAREZ	20.00 MTS CON PLAZA DE LA CONSTITUCION	30.21 MTS CON ROSA AREVALO GONZALEZ	178.4	356.8		DONACION	OFICINAS			084-01-008-01-0000	\$841,949.00	CONSTANCIA DE POSESION							CONSIDERAR CAMBIO DE CUENTA A EDIFICIOS NO HABITACIONALES, PREVIA REGULARIZACION Y AVALUO	
30	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	PROTECCION POZO XOLACHE	CARRIL XOLACHE S/N XOLACHE	XOLACHE, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	38.71 MTS CON RIO COXCACOCO	27.18 MTS CON ESPERANZA CANTABRANA	28.84 MTS CON CARR. TEXCOCO LECHERIA	46.00 MTS CON ESPERANZA CANTABRANA	1137.77	0		DONACION	POZO			8400190103	\$688,885.00	DONACION								
31	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	DEPORTIVO DE SAN PABLO CALMIMILCOLO Y TECHUMBRE	BENITO JUAREZ S/N SAN PABLO	SAN PABLO CALMIMILCOLO, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	45.857 MTS CON EJIDO NORTE	1ER LINEA: 8.333 CON PORFIRIO YESCAS FLORES 2DA LINEA: 12.529 MTS CON DELEGACION SAN PABLO 3ER LINEA: CON 37.088 MTS CON CALLEJON TEOPANTEPOXCO	1ER LINEA: 46.657 MTS CON MERCED AVILA ZAVALA Y ESTELA ESTRADA FLORES 2DA LINEA: 7.561 MTS CON DELEGACION SAN PABLO	53.053 MTS CON AVENIDA BENITO JUAREZ	2442	1477		\$390,752.96	DEPORTIVO		INSTRUMENTO 1908	FOLIO REAL 00169449	084-01-201-36-0000	\$476,182.00	DONACION GRATUITA (INMATRICULACION JUDICIAL)	DIARIO	32	30/04/2021				
32	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	MODULO DE VIGILANCIA PARQUE XALA	CARRETERA TEXCOCO-LECHERIA ESQUINA S DE FEBRERO, XALA	XALA, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	NORESTE: 85.27 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	SURESTE: 78.30 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	ESTE: 6.93 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	OESTE: 63.91 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	2698.9	61		DONACION	MODULO DE VIGILANCIA			36896	FOLIO REAL 113625	084-01-901-44-0000	\$1,214,505.00	CESION DE DERECHOS						
33	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	CARCAMO XALA	TULIPANES S/N ERDOS XALA	XALA, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	4.00 MTS CON YADIRA ROSAS LUCIO	4.00 MTS CON BENATO Y ROSA VICUÑA VEGA	4.00 MTS CON BENATO Y ROSA VICUÑA VENEGAS	4.00 MTS CON CALLE TULIPANES	16	0	08/02/2017	DONACION	NINGUNO				084-01-901-28-0000		CONTRATO DE DONACION							
34	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO LAS JOYAS	SANTA ANA S/N COLONIA LAS JOYAS	LAS JOYAS, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	15.28 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	14.92 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	9.90 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	9.71 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	148.18	127	23/09/2015	DONACION	POZO LAS JOYAS		36888	FOLIO REAL 113907	084-01-279-01-0000	\$40,256.00	CESION DE DERECHOS						CONSIDERAR CAMBIO DE CUENTA A EDIFICIOS NO HABITACIONALES, PREVIA REGULARIZACION Y AVALUO	
35	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO LAS JOYAS 2	SANTA ANA S/N COLONIA LAS JOYAS	LAS JOYAS, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	6.32 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	5.94 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	6.46 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	6.37 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	39.04	19	23/09/2015	DONACION	POZO LAS JOYAS		36889	FOLIO REAL 114007	084-01-279-02-00-0000	\$10,608.00	CESION DE DERECHOS							
36	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO XOLACHE	CARRIL XOLACHE S/N XOLACHE	XOLACHE, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	16.67 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	NO APLICA	SURESTE: 27.58 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	OESTE: 23.04 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE	191.8	11.05	23/09/2015	DONACION	POZO XOLACHE		36895	FOLIO REAL 113996	084-01-905-28-00-0000		CESION DE DERECHOS							
37	1231	5	PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO KOCHMILCO	RIO JALAPANGO S/N	SAN PEDRO, CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	5.40 MTS CON PARCELA 156	5.40 MTS CON AREA DEL POZO KOCHMILCO	6.70 MTS CON PARCELA 157	6.70 MTS CON PARCELA 156	36.18	35		DONACION	POZO						DONACION							
38	1233	15	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CENTRO CULTURAL Y BIBLIOTECA DIGITAL	BOULEVARD KOCHMILCO ESQ PROLONGACION HIDALGO S/N	SAN PEDRO CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO	40.00 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE ACTUALMENTE BOULEVARD KOCHMILCO	SUR: 40.00 MTS CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE ACTUALMENTE CALLE 22 DE MARZO	195.137 CON AREA DELIMITADA POR PROCEDE ACTUALMENTE PARCELA 130	193.38 MTS CON ESCUELA PREPARATORIA	7768.48	3670.25		DONACION	CENTRO CULTURAL Y BIBLIOTECA DIGITAL		INSTRUMENTO 5271	FOLIO REAL 124766	084-01-032-02-00-0000		DONACION							

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los formatos patrimoniales y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor."

VELASCO VICUNA AGUSTINA CATALINA  
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

BANOS GALVEZ LUCIA  
TESORERO(A) MUNICIPAL

RODRIGUEZ CERVANTES OSVALDO  
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

BOJORGES TRUJANO MARIA TERESITA  
TITULAR DEL ORGANICO INTERNO DE CONTROL

