

MUNICIPIO DE CHICONCUAC
 INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL BIEN INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACION			COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTIL	%	MENSUAL	
1	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CARCAMO DE SAN MIGUEL	CAMINO VIEJO A ZAPOTLAN S/N EL MAMUT CHICONCUAC	SAN PEDRO					2,082.88	234.29	2013-07-25	\$ 1,136.15	ESCUELA		2013-07-25			\$ 1119136.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05 12:24:39				
2	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CARCAMO DE SAN PABUTO	AVENIDA CALMILLOLC O ESQ. IRRIGACION S/N SAN PABUTO CHICONCUAC	SAN PABUTO					388.30	90.00	1995-01-01	\$ 0.00	ESCUELA		1995-01-01		084-01-208-01-00-0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05 12:31:10				
3	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CARCAMO XOLACHE	SIN NOMBRE S/N XOLACHE CHICONCUAC	XOLACHE					400.00	0.00	2008-04-01	\$ 488 510.00	ESCUELA		2008-04-01			\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05 12:34:45				
4	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CARCAMO XOCHMILCO	RIO JALAPANGO S/N EJIDOS DE IXTEPEC CHICONCUAC	SAN PEDRO					68.80	0.00	2012-01-01	\$ 0.00	ESCUELA		2012-01-01			\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05 12:37:06				
5	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CASA DE CULTURA	AVENIDA DEL TRABAJO S/N LAS JOYAS CHICONCUAC	SAN MIGUEL					1,226.28	800.00	2012-01-01	\$ 0.00	ESCUELA		2012-01-01			\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05 12:39:07				
6	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CORREOS	BASILIO CANTABRANA S/N SAN MIGUEL CHICONCUAC	SAN MIGUEL					0.00	0.00	2012-01-01	\$ 0.00	ESCUELA		2012-01-01			\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05 12:40:26				
7	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	DELEGACION SAN PABUTO	BENITO JUAREZ S/N SAN PABUTO CHICONCUAC	SAN PABUTO					95.07	190.15	2012-01-01	\$ 0.00	ESCUELA		2012-01-01			\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05 12:49:37				
8	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	DEPORTIVO SAN MIGUEL	2 DE MARZO S/N SAN MIGUEL CHICONCUAC	SAN MIGUEL					14,460.98	2,444.00	2010-12-03	\$ 0.00	ESCUELA		2010-12-03			\$ 14282.95	DONACION			0000-00-00	2022-07-05 12:58:14				
9	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	DIF MUNICIPAL BARBARA PALOMO	SANTA ANA S/N LAS JOYAS CHICONCUAC	LAS JOYAS					3,132.43	964.00	2001-01-31	\$ 0.00	ESCUELA		2001-01-31			\$ 440171.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05 13:01:56				
10	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ESTACIONAMIENTO MUNICIPAL	DIAGONAL DE JUAREZ S/N SAN DIEGO CHICONCUAC	SAN MIGUEL					1,669.06	0.00	2012-01-01	\$ 0.00	ESTACIONAMIENTO		2012-01-01			\$ 936022.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05 13:13:06				
11	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	JARDIN EJIDAL SANTA MARIA	NEZAHUALCOYOTL S/N SANTA MARIA CHICONCUAC	SANTA MARIA					182.42	0.00	2012-01-01	\$ 0.00	ESCUELA		2012-01-01			\$ 65801.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05 13:15:51				
12	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	JARDIN SAN PABUTO	AVENIDA BENITO JUAREZ S/N SAN PABUTO CHICONCUAC	SAN PABUTO					666.00	0.00	2012-01-01	\$ 0.00	JARDIN		2012-01-01			\$ 102501.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05 13:18:30				
13	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	JARDIN MUNICIPAL DE SAN MIGUEL	PLAZA DE LA CONSTITUCION S/N SAN MIGUEL CHICONCUAC	SAN MIGUEL					1,480.00	0.00	2012-01-01	\$ 0.00	JARDIN		2012-01-01			\$ 126862.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05 13:20:50				
14	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	JARDIN DE NIÑOS XOLACHE	EJIDOS DE SAN MIGUEL S/N XOLACHE MUNICIPIO	XOLACHE					1,523.01	147.00	2012-01-01	\$ 0.00	PREESCLAR		2012-01-01			\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05 13:23:46				
15	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	LECHERIA LICONSA SAN PABUTO	AVENIDA IRRIGACION S/N SAN PABUTO CHICONCUAC	SAN PABUTO					182.80	110.52	1996-06-03	\$ 0.00	LECHERIA		1996-06-03			\$ 437253.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05 13:28:26				

CHICONCUAC
 Gobierno Municipal 2025-2027
 Trabajando con Raíces Firmes!
PRESIDENCIA
 RAFAEL VEZQUEZ DE LA ROSA
 PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

CHICONCUAC
 Gobierno Municipal 2025-2027
 Trabajando con Raíces Firmes!
TESORERIA MUNICIPAL
 JOAHANA ARLETTE CRUZ ESCAMILLA
 TESORERO(A) MUNICIPAL

CHICONCUAC
 Gobierno Municipal 2025-2027
 Trabajando con Raíces Firmes!
CONTADORIA INTERNA
 ALEXIS FERNANDO SERRANO LOPEZ
 TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

CHICONCUAC
 Gobierno Municipal 2025-2027
 Trabajando con Raíces Firmes!
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO
 JOSE EUTIMIO SANCHEZ FLORES
 SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

CHICONCUAC
 Gobierno Municipal 2025-2027
 Trabajando con Raíces Firmes!
SINDICATURA MUNICIPAL
 JOY ROSAS GONZALEZ
 SINDICATO MUNICIPAL

MUNICIPIO DE CHICONCUAC
 INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COORDINADAS				SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	SUPERFICIE (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE AGREDITA LA POSESION	NUMERO DE REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	FECHA DEL CONTRATO	GLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZA		FECHA DE A.T.A.	FECHA DE A.T.A.	TIEMPO DE VIDA UTIL	DEPRECIACION		COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO				%	MENSUAL		ACUMULADA
16	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MERCADO MUNICIPAL	VICENTE QUERRERO S/N SAN DIEGO CHICONCUAC	SAN MIGUEL					15,792.00	5,444.00	1971-02-15	\$ 0.00	MERCADO		1971-02-15		\$ 14457932.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05	13:28:42					
17	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MODULO DE VIGILANCIA (GALERAS)	EMILIANO CARRANZA S/N SAN MIGUEL CHICONCUAC	SAN MIGUEL					46.87	65.00	2012-01-01	\$ 0.00	GALERAS		2012-01-01		\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05	13:36:44					
18	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	OFICINA DE OBRAS PUBLICAS	PLAZA DE LA CONSTITUCION S/N SAN MIGUEL CHICONCUAC	SAN MIGUEL					390.30	372.82	1995-09-21	\$ 0.00	OFICINAS		1995-09-21		\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05	13:40:32					
19	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PANTEON MUNICIPAL	AVENIDA DEL TRABAJO S/N LAS JOYAS CHICONCUAC	LAS JOYAS					27,296.14	0.00	2012-01-01	\$ 0.00	PANTEON		2012-01-01		\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05	13:42:47					
20	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PANTEON NUEVO SAN PABLITO	SAN RAFAEL S/N SAN PABLITO CHICONCUAC	SAN PABLITO					8,352.94	0.00	2012-01-01	\$ 0.00	PANTEON		2012-01-01		\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05	13:44:39					
21	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PANTEON NUEVO SANTA MARIA	SAN RAFAEL S/N SAN PABLITO CHICONCUAC	SAN PABLITO					860,603.00	0.00	2012-09-27	\$ 3,000,000.00	PANTEON		2012-09-27		\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05	13:50:36					
22	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PANTEON NUEVO SANTA MARIA	SAN RAFAEL S/N SAN PABLITO CHICONCUAC	SAN PABLITO					1,032,814.00	0.00	2012-09-27	\$ 3,000,000.00	PANTEON		2012-09-27		\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05	13:56:16					
23	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PANTEON VIEJO SANTA MARIA	BUENOS AIRES S/N SANTA MARIA CHICONCUAC	SANTA MARIA					8,175.48	0.00	2012-01-01	\$ 0.00	PANTEON		2012-01-01		\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05	13:58:55					
24	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PANTEON VIEJO SAN PABLITO	15 DE SEPTIEMBRE S/N SAN PABLITO CHICONCUAC	SAN PABLITO					0.00	0.00	2012-01-01	\$ 0.00	PANTEON		2012-01-01		\$ 42158712.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05	14:01:35					
25	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PARQUE SANTA MARIA Y EXPLANADA	S DE MAYO S/N SANTA MARIA CHICONCUAC	SANTA MARIA					1,354.14	86.95	2017-07-05	\$ 0.00	PARQUE		2017-07-05		\$ 615638.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05	14:04:32					
26	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PRESIDENCIA MUNICIPAL	PLAZA DE LA CONSTITUCION S/N SAN MIGUEL CHICONCUAC	SAN MIGUEL					178.40	356.80	2012-01-01	\$ 0.00	OFICINAS		2012-01-01		\$ 841946.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05	14:07:03					
27	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	DEPORTIVO SAN PABLITO CALMILILCO Y TECHUMBRE	BENITO JUAREZ S/N SAN PABLITO CHICONCUAC	SAN PABLITO					2,442.00	1,477.00	2012-01-01	\$ 390,782.98	DEPORTIVO		2012-01-01		\$ 476182.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05	14:09:46					
28	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MODULO DE VIGILANCIA PARQUE XALA	CARRETERA TEXCOCO-LEON HERIA ESQ. S DE FEBRERO S/N XALA CHICONCUAC	XALA					2,689.90	0.00	2012-01-01	\$ 0.00	MODULO DE VIGILANCIA		2012-01-01		\$ 1214605.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05	14:22:13					
29	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CARCAMO XALA	TULIPANES S/N EJIDOS XALA CHICONCUAC	XALA					16.00	0.00	2017-02-08	\$ 0.00	NINGUNO		2017-02-08		\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05	14:25:02					
30	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO LAS JOYAS	SANTA ANA S/N LAS JOYAS CHICONCUAC	LAS JOYAS					148.18	0.00	2015-09-23	\$ 0.00	POZO DE AGUA		2015-09-23		\$ 40256.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05	14:28:52					
31	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO LAS JOYAS 2	SANTA ANA S/N LAS JOYAS CHICONCUAC	LAS JOYAS					39.04	0.00	2015-09-23	\$ 0.00	POZO DE AGUA		2015-09-23		\$ 10660.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-05	14:31:10					

CHICONCUAC
 RAFAEL VEZQUEZ DE LA ROSA
 PRESIDENTE(A) MUNICIPAL
 PRESIDENCIA

CHICONCUAC
 JOAHANA ARLETTE CRUZ ESCAMILLA
 TESORERO(A) MUNICIPAL
 TESORERIA MUNICIPAL

CHICONCUAC
 ALEXIS FERNANDO SERRANO LOPEZ
 TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL
 CONTRAORIA INTERNA

CHICONCUAC
 JOSE EUTIMIO SANCHEZ FLORES
 SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO
 SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO

CHICONCUAC
 JOY ROSAS GONZALEZ
 SINDICO(A) MUNICIPAL
 SINDICATURA MUNICIPAL

MUNICIPIO DE CHICONCUAC
 INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



NUM. PRIOR.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL BIEN INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COORDINADAS				SUPERFICIE (M ²)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M ²)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE AGREGA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DE REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZA		FECHA DE ALTA	FECHA DE BAJA	DEPRECIACION			COMENTARIOS			
							NORTE	SUR	ORIENTE	POLENTE												TIPO	NUMERO			TIEMPO DE VIDA UTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA		
32	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO XOLACHE	CARRIL XOLACHE S/N XOLACHE CHICONCUAC	XOLACHE					191.80	0.00	2015-08-23	\$ 0.00	ESCUELA		2015-08-23		\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-06	14:33:03							
33	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO XOCHMILCO	RIO JALAPANGO S/N SAN PEDRO CHICONCUAC	SAN PEDRO					36.18	0.00	2012-01-01	\$ 0.00	POZO DE AGUA		2012-01-01		\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-06	14:36:44							
34	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CENTRO CULTURAL Y BIBLIOTECA DIGITAL	BOULEVARD XOCHMILCO ESQ. PROLONGACION HIDALGO S/N SAN PEDRO CHICONCUAC	SAN PEDRO					7,786.48	0.00	2012-01-01	\$ 0.00	ESCUELA		2012-01-01		\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-06	14:38:31							
35	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	P1	A A A A	A					0.00	0.00	2012-01-01	\$ 0.00	ESCUELA		2012-01-01		\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-06	14:59:46							
36	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	P2	1 1 1 1	1					1.00	0.00	2012-01-01	\$ 0.00	ESCUELA		2012-01-01		\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2022-07-06	14:59:31							
37	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	ESTACION DE BOMBEROS	RIO JALAPANGO S/N EJIDOS DE SAN CRISTOBAL CHICONCUAC	SAN PEDRO	30.82 BORDO	30.74 SOLAR 2	63.66 CALLE S/N NOMBRE	61.54 AREA DELIMITADA POR PROCEDE	1,918.44	299.90	2010-04-12	\$ 8,100,747.22	ESTACION DE BOMBEROS	TITULO DE PROPIEDAD	36883 2010-04-12	114222	084-01-166-17-00-0000	\$ 2356757.00	DONACION	D	66	2021-04-30	2022-07-06	12:09:05	9 año 11 meses	2	\$ 19501.25	\$ 1806648.25		

este espacio esta cancelado

CHICONCUAC
 GOBIERNO MUNICIPAL
 RAFAEL VEZQUEZ DE LA ROSA
 PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

CHICONCUAC
 JOAHANA ARLETTE CRUZ ESCAMILLA 2027
 TESORERO(A) MUNICIPAL
 TESORERÍA MUNICIPAL

CHICONCUAC
 ALEXIS FERNANDO SERRANO LOPEZ
 TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL
 CONTROLORIA INTERNA

CHICONCUAC
 JOSE EUTIMIO SANCHEZ FLORES
 SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO
 SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

CHICONCUAC
 JOY ROSAS GONZALEZ 079 2027
 SINDICO(A) MUNICIPAL
 SINDICATURA MUNICIPAL